

EliteLife IV
Residence

Elite Life 4 Residence is a Project of ELITE GROUP



EliteLife IV
Residence

A comfortable life, a comfortable home in a peaceful city...

Alanya - Avsallar

Turkey
ALANYA





OKURCALAR
GOLF COURSE
APPROVED
УТВЕРЖДЕНЫ ПЛОЩАДКИ
ДЛЯ ГОЛЬФА



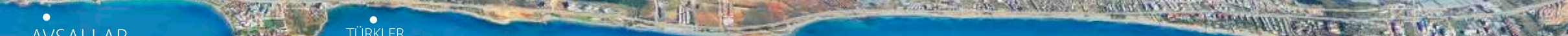
GÜZELBAĞ
GOLF COURSE
APPROVED
УТВЕРЖДЕНЫ ПЛОЩАДКИ
ДЛЯ ГОЛЬФА



ELİTE COUNTRY



EMİŞBELENİ
GOLF COURSE
APPROVED
УТВЕРЖДЕНЫ ПЛОЩАДКИ
ДЛЯ ГОЛЬФА



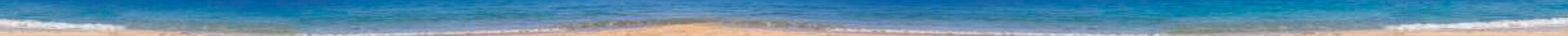
ADMIRAL PREMIUM
RESIDENCE



KONAKLI
GOLF COURSE
APPROVED
УТВЕРЖДЕНЫ ПЛОЩАДКИ
ДЛЯ ГОЛЬФА



ELİTE MARİNE



ELİTE LIFE 1



KIZIL CAŞEHİR
GOLF COURSE
APPROVED
УТВЕРЖДЕНЫ ПЛОЩАДКИ
ДЛЯ ГОЛЬФА



ELİTE LIFE 3



ELİTE LIFE 5



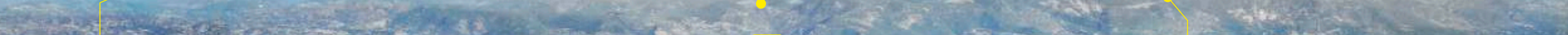
ELİTE LIFE 2



MAHMUTLAR
GOLF COURSE
APPROVED
УТВЕРЖДЕНЫ ПЛОЩАДКИ
ДЛЯ ГОЛЬФА



KARGIÇAK
GOLF COURSE
APPROVED
УТВЕРЖДЕНЫ ПЛОЩАДКИ
ДЛЯ ГОЛЬФА



AVSALLAR



TÜRKLER



KONAKLI



ALANYA



marina



OBA



MAHMUTLAR



KARGIÇAK



Antalya Airport
95 km



Gazipaşa Airport
50 km



Antalya Airport
95 km



Gazipaşa Airport
50 km



Antalya Airport
95 km



Gazipaşa Airport
50 km



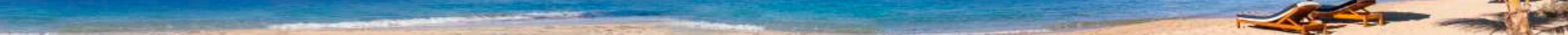
Antalya Airport
95 km



Gazipaşa Airport
50 km



Antalya Airport
95 km



Gazipaşa Airport
50 km



Antalya Airport
95 km



Gazipaşa Airport
50 km



Antalya Airport
95 km

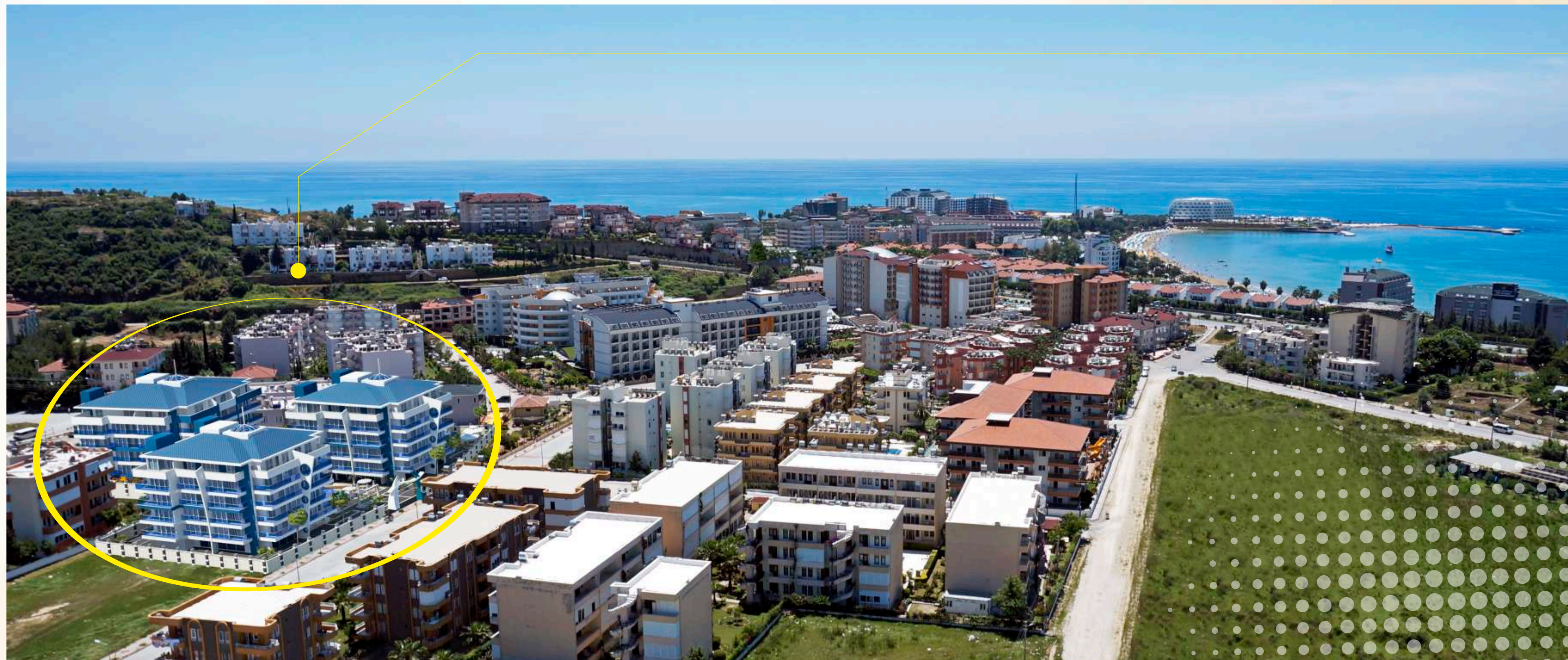


Gazipaşa Airport
50 km



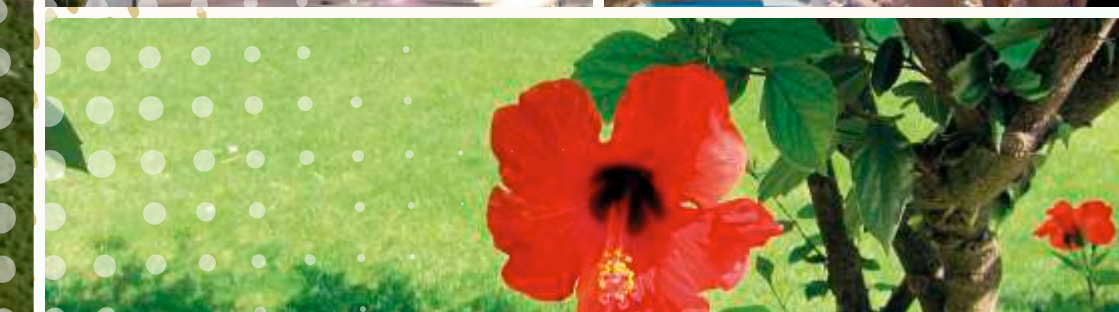
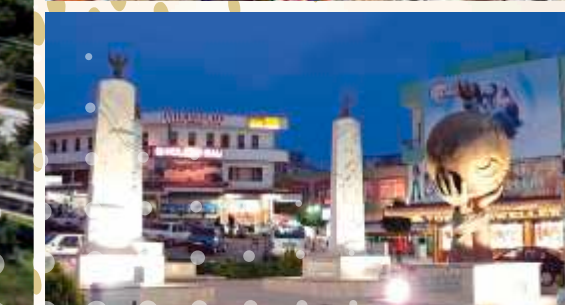
LIFE SNAG





Инджекум переводится как "мелкий песок", что полностью соответствует действительности. Одним из главных достоинств золотых пляжей Инджекума является пологий вход в воду, что делает этот курорт прекрасным местом для отдыха с детьми. Пляж располагается в широкой бухте и его длина составляет примерно один километр.

The delightful resort of Incekum is located close by, 'Incekum', (which translates as 'fine sand'), has one of the most delightful beaches in all of the Alanya area; over 1km in length, it slopes gently down into the clear waters of the Mediterranean, making it ideal for families with young children.





 Highlights

- High Quality - Extremely Competitive Prices
- Ideally located for the Beach and all Amenities
- Rapidly developing Investment Region
- High Capital Appreciation
- Excellent Rental Income Return
- First Class On-Site Facilities
- Professional Property Management

 Преимущества

- Высокое качество по конкурентноспособной цене!
- Расположение вблизи от пляжа и обширной , инфраструктуры города!
- Быстро развивающийся район!
- Высокая рентабельность!
- Стабильная прибыль от сдачи в аренду
- Богатая инфраструктура комплекса!
- Профессиональное управление!



 Distance

- Beach
- Centrum
- Shopping Facilities
- Bus station
- Alanya
- Marina
- Gazipasa Airport
- Antalya Airport
- Belek golf Clubs

 Расстояние

- Пляж : 400 m
- Центр : 500 m
- Торговые центры : 100 / 500 m
- Автобусная остановка : 250 m
- Аланья : 23 km
- Яхт - клуб : 19 km
- Аэропорт Газипаши : 60 km
- Аэропорт Анталии : 90 km
- Гольф Клубы Белека : 80 km

FACILITIES

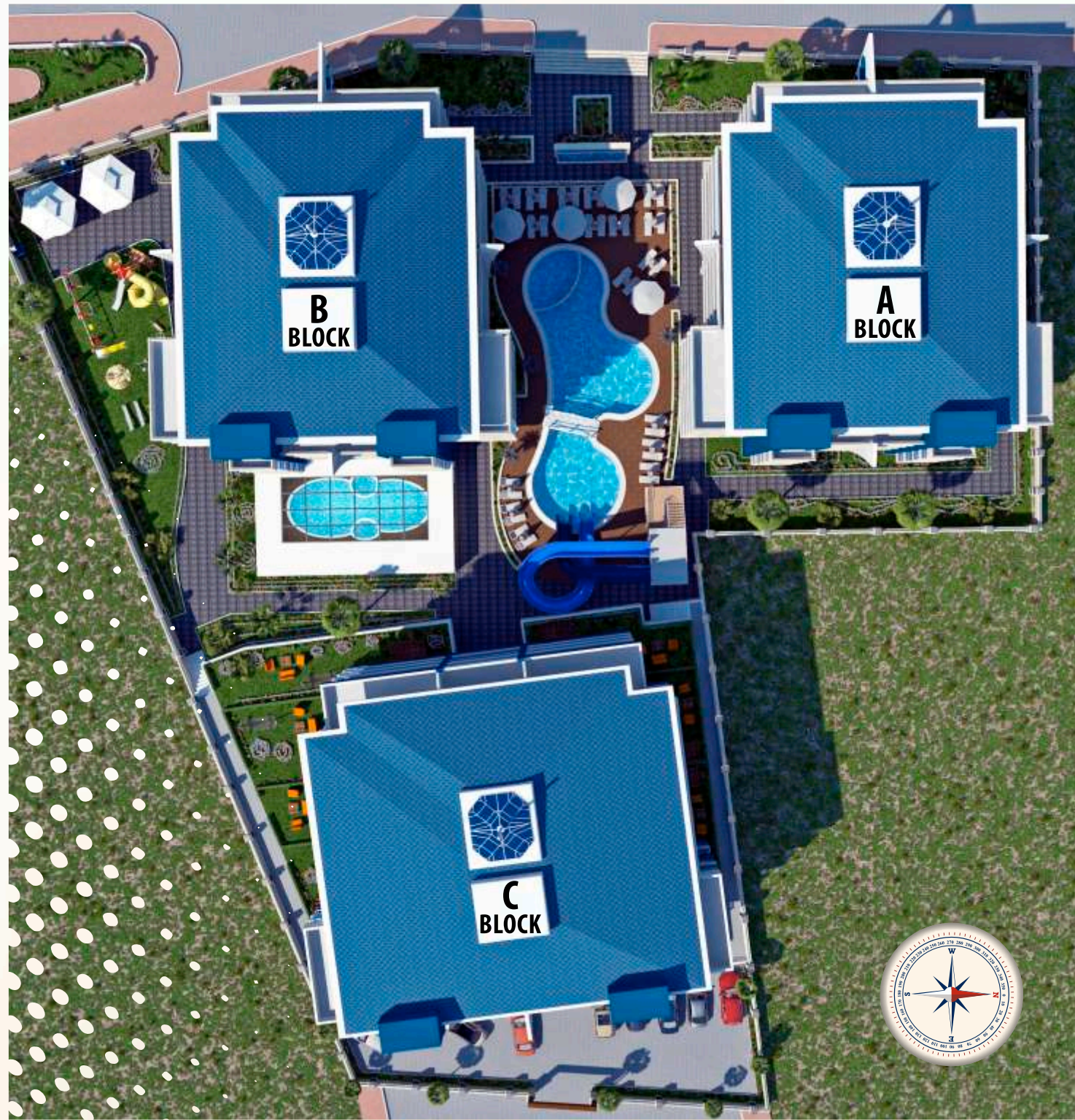
 Project Facilities

- ✓ Outdoor Swimming Pool, Childrens Pool and Water Slides
- ✓ Bistro Cafe , Landscaped garden
- ✓ BBQ and Pergola
- ✓ Childrens Playground , Mini Club
- ✓ Indoor Swimming Pool , Turkish Bath , Sauna , Fitness studio
- ✓ Table Tennis , Resident Caretaker
- ✓ Back Up Electricity Generator , High Speed Elevators
- ✓ Communal TV Satellite dish , Wireless internet access in the units

 Особенности комплекса Инфраструктура

- ✓ Открытый бассейн, детский бассейн, водные горки
- ✓ Кафе Бистро , Озелененная территория
- ✓ Площадка для барбекю
- ✓ Детская площадка , Мини Клуб
- ✓ Закрытый бассейн , Турецкая баня , Сауна , Фитнес-центр
- ✓ Настольный теннис , Смотритель комплекса
- ✓ Электрогенератор , высокоскоростные лифты
- ✓ Спутниковая антенна , Беспроводной интернет во всех апартаментах









Project Overview

Type	: Studio, Apartments , Penthouses
Rooms	: 1+0, 1+1 , 2+1 and 3+1
Total number of Blocks	: 3
Total number of Units	: 124
	12 studio
	93 Apartments
	19 Penthouses
Floors in building	: 5
Construction commencement	: December 2013
Duration of construction	: 30.06.2015 (18 months)

Apartment Features

- Air - Conditioning to all Rooms
- Hot water Boiler
- American style Interior Doors
- Steel Entrance Door
- UPVC double glazing throughout
- Porcelain granite ceramic floor tiles,
- Decorative Ceiling and Spotlights in the Living Room
- Kitchen cupboards
- Marble worksurface in Kitchen
- Cupboards in Bathroom
- Entry phone Access

Financing and Mortgage Options

- 0% interest, flexible payment options
- Discount of 3 % upon 100% upfront payment
- Real estate loans up to 40% and 50% of the sales price with special terms and conditions from international Banks in Turkey

Note: Elite Group reserves the right to make any changes to the information contained here in without giving prior notice.



Описание проекта

Тип	: Апартаменты , Пентхаусы
Количество комнат	: 1+0,1+1 , 2+1 и 3+1
Количество блоков	: 3
Количество объектов недвижимости	: 124
	12 студий
	93 апартаментов
	19 пентхаусов
Количество этажей	: 5
Начало строительства	: декабрь 2013
Продолжительность строительства	: 30.06.2015 (18 месяцев)

Особенности квартир

- Кондиционеры в каждой комнате
- Электронагреватель воды
- Внутренние двери американского типа
- Стальная входная дверь
- Окна ПВХ с двойным стеклопакетом
- Керамогранитная напольная плитка
- Подвесные потолки и спот-светильники в гостиной
- Кухонный гарнитур
- Кухонная столешница из мрамора
- Встроенные шкафчики в ванной комнате
- Домофон

Финансирование и кредитование

- Гибкая система оплаты - рассрочка.
- Скидка 3% при разовой оплате полной стоимости апартаментов
- Кредитные программы для покупки недвижимости, предоставляемые международными банками в Турции, на сумму 40-50% от стоимости объекта
- на особых условиях.

Примечание: Elite Group оставляет за собой право вносить изменения в содержащуюся здесь информацию без предварительного уведомления



A - B blocks (Normal Floor Plan • Нормальный план этажа)

GROSS FIGURE : 42.50 m²

1 LIVINGROOM & KITCHEN	: 22.00 m ²
2 BATHROOM	: 4.50 m ²
3 BALCONY	: 4.00 m ²
WALL	: 5.00 m ²
CORIDOR-STAIR-LIFT	: 7.00 m ²

GROSS FIGURE : 88.50 m²

1 LIVINGROOM & KITCHEN	: 27.50 m ²
2 BEDROOM	: 12.00 m ²
3 BEDROOM	: 9.50 m ²
4 BATHROOM	: 4.00 m ²
5 BALCONY	: 11.00 m ²
6 BALCONY	: 1.50 m ²
WALL	: 10.00 m ²
CORIDOR-STAIR-LIFT	: 13.00 m ²

GROSS FIGURE : 60.70 m²

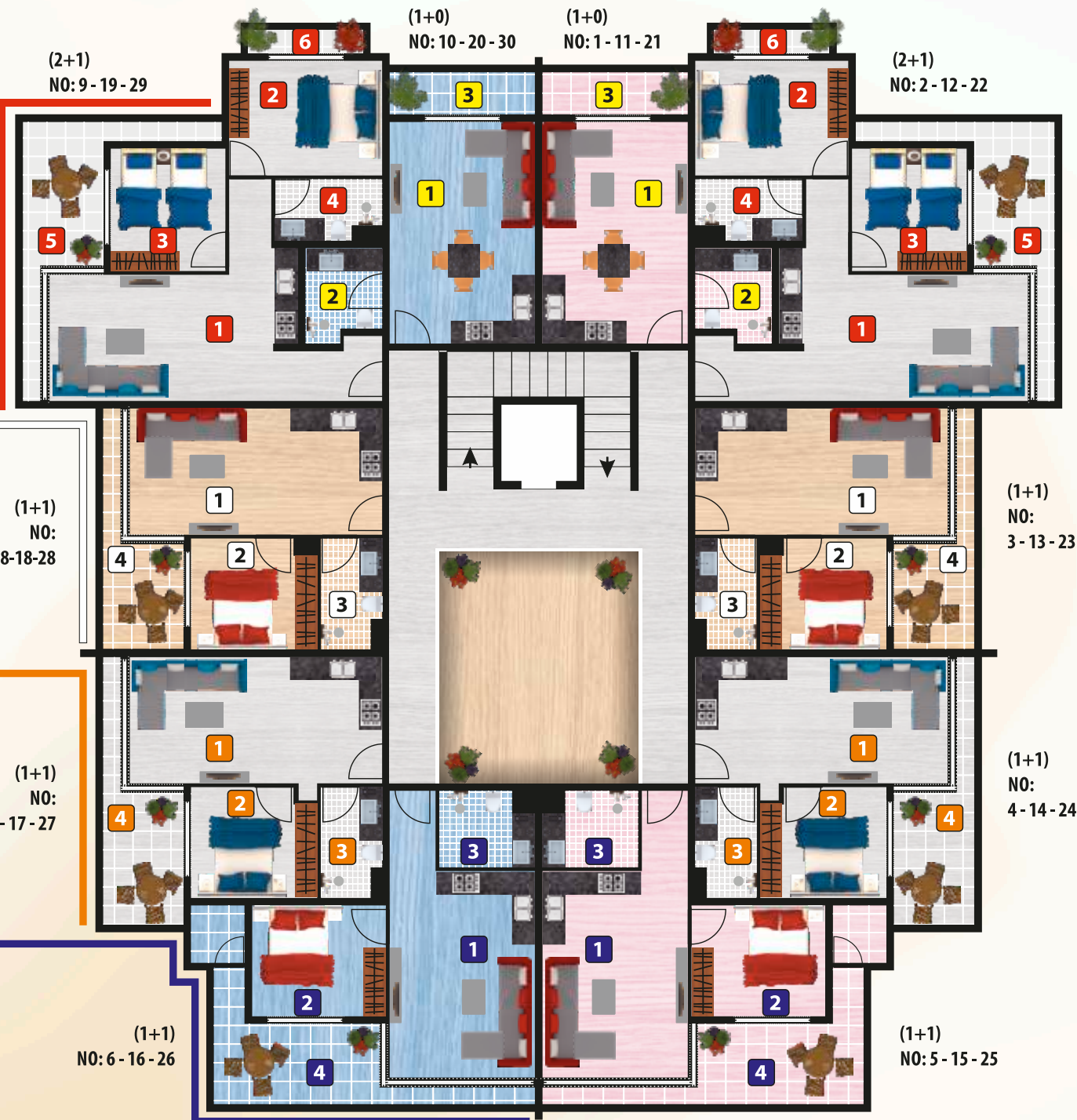
1 LIVINGROOM & KITCHEN	: 22.00 m ²
2 BEDROOM	: 9.30 m ²
3 BATHROOM	: 4.40 m ²
4 BALCONY	: 7.00 m ²
WALL	: 8.00 m ²
CORIDOR-STAIR-LIFT	: 10.00 m ²

GROSS FIGURE : 62.10 m²

1 LIVINGROOM & KITCHEN	: 22.00 m ²
2 BEDROOM	: 9.30 m ²
3 BATHROOM	: 4.40 m ²
4 BALCONY	: 8.40 m ²
WALL	: 8.00 m ²
CORIDOR-STAIR-LIFT	: 10.00 m ²

GROSS FIGURE : 67.50 m²

1 LIVINGROOM & KITCHEN	: 23.00 m ²
2 BEDROOM	: 10.00 m ²
3 BATHROOM	: 4.50 m ²
4 BALCONY	: 12.00 m ²
WALL	: 8.00 m ²
CORIDOR-STAIR-LIFT	: 10.00 m ²



C blocks (Normal Floor Plan • Нормальный план этажа)

GROSS FIGURE : 81.30 m²

1 LIVINGROOM & KITCHEN	: 23.10 m ²
2 BEDROOM	: 11.95 m ²
3 BEDROOM	: 8.65 m ²
4 BATHROOM	: 3.80 m ²
5 BALCONY	: 9.40 m ²
6 BALCONY	: 1.50 m ²
WALL	: 10.00 m ²
CORIDOR-STAIR-LIFT	: 13.00 m ²

GROSS FIGURE : 59.35 m²

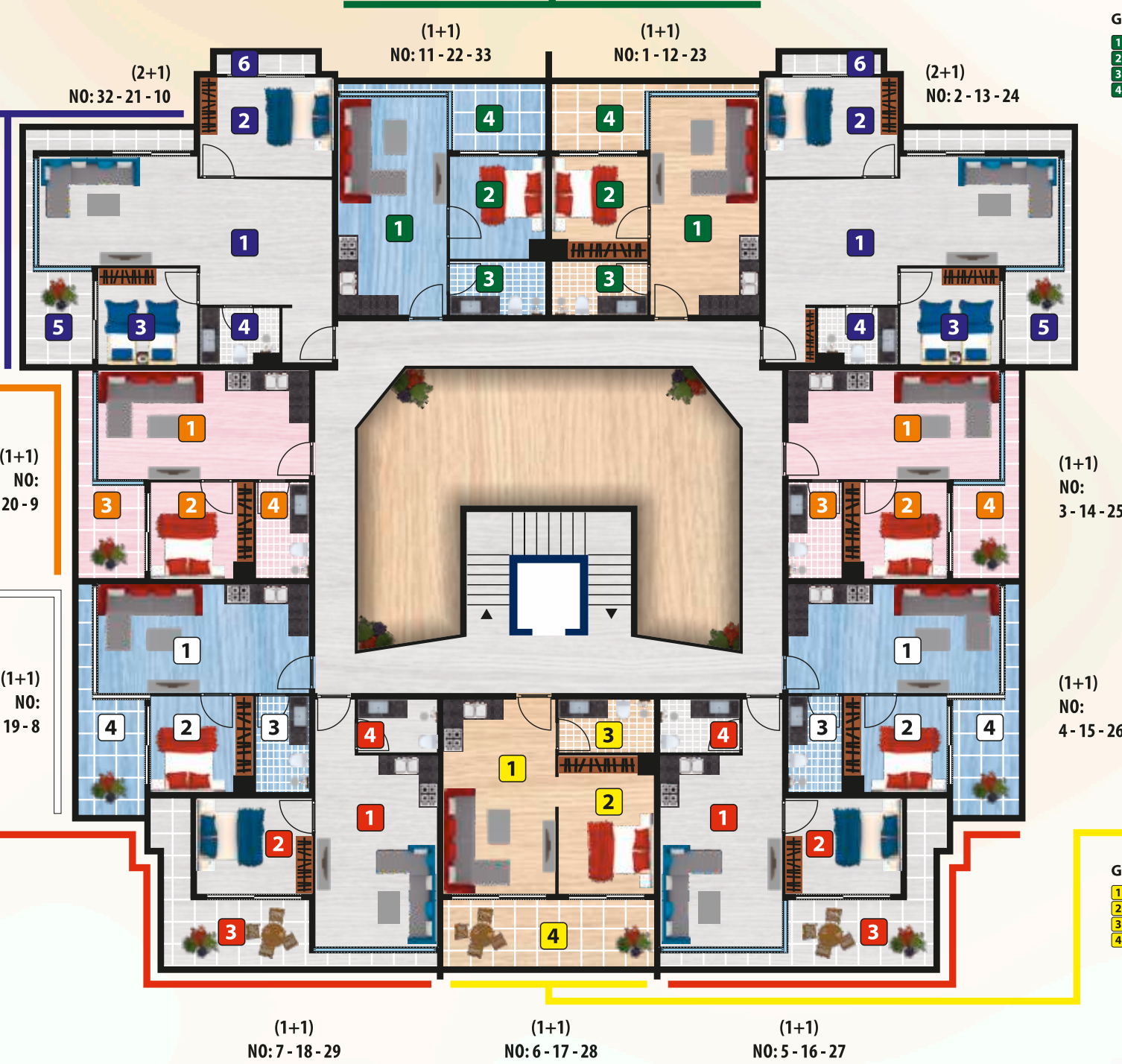
1 LIVINGROOM & KITCHEN	: 21.10 m ²
2 BEDROOM	: 8.65 m ²
3 BATHROOM	: 4.60 m ²
4 BALCONY	: 7.00 m ²
WALL	: 8.00 m ²
CORIDOR-STAIR-LIFT	: 10.00 m ²

GROSS FIGURE : 60.75 m²

1 LIVINGROOM & KITCHEN	: 21.10 m ²
2 BEDROOM	: 8.65 m ²
3 BATHROOM	: 4.60 m ²
4 BALCONY	: 8.40 m ²
WALL	: 8.00 m ²
CORIDOR-STAIR-LIFT	: 10.00 m ²

GROSS FIGURE : 66.75 m²

1 LIVINGROOM & KITCHEN	: 23.40 m ²
2 BEDROOM	: 10.10 m ²
3 BATHROOM	: 3.80 m ²
4 BALCONY	: 11.45 m ²
WALL	: 8.00 m ²
CORIDOR-STAIR-LIFT	: 10.00 m ²



GROSS FIGURE : 59.25 m²

1 LIVINGROOM & KITCHEN	: 21.75 m ²
2 BEDROOM	: 8.60 m ²
3 BATHROOM	: 4.60 m ²
4 BALCONY	: 6.30 m ²
WALL	: 8.00 m ²
CORIDOR-STAIR-LIFT	: 10.00 m ²

GROSS FIGURE : 67.30 m²

1 LIVINGROOM & KITCHEN	: 20.05 m ²
2 BEDROOM	: 11.85 m ²
3 BATHROOM	: 4.60 m ²
4 BALCONY	: 12.80 m ²
WALL	: 8.00 m ²
CORIDOR-STAIR-LIFT	: 10.00 m ²

A - B Blocks (4. Floor Plan • 4 План этажа)

GROSS FIGURE : 41.40 m²

1 BEDROOM	: 13.50 m ²
2 BATHROOM	: 4.00 m ²
3 STAIR & HALL	: 7.90 m ²
4 BALCONY	: 4.00 m ²
WALL	: 5.00 m ²
CORIDOR-STAIR-LIFT	: 7.00 m ²

GROSS FIGURE : 88.50 m²

1 LIVINGROOM & KITCHEN	: 27.50 m ²
2 BEDROOM	: 12.00 m ²
3 BEDROOM	: 9.50 m ²
4 BATHROOM	: 4.00 m ²
5 BALCONY	: 11.00 m ²
6 BALCONY	: 1.50 m ²
WALL	: 10.00 m ²
CORIDOR-STAIR-LIFT	: 13.00 m ²

GROSS FIGURE : 39.00 m²

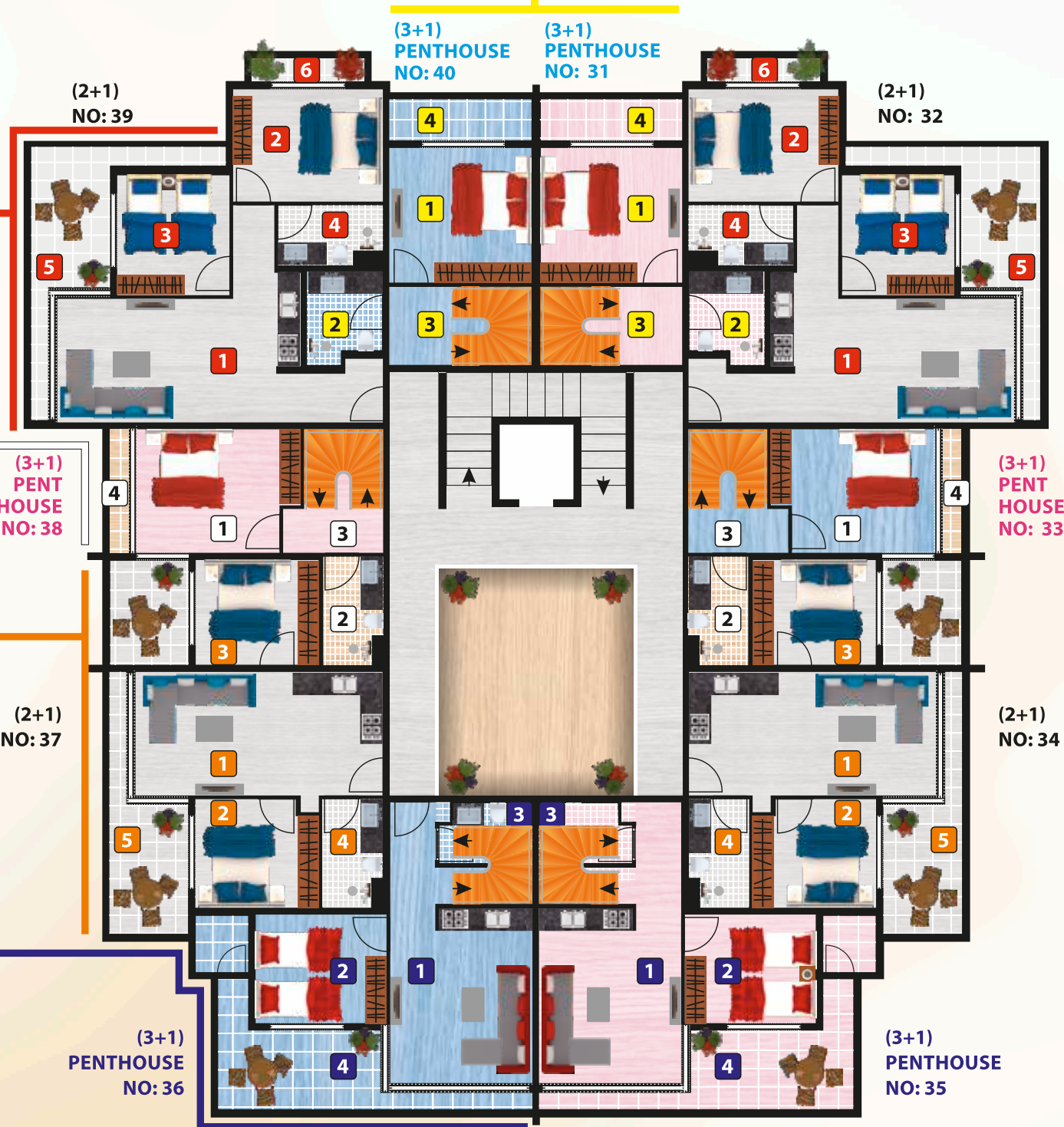
1 BEDROOM	: 13.50 m ²
2 BATHROOM	: 4.50 m ²
3 STAIR & HALL	: 7.50 m ²
4 BALCONY	: 1.50 m ²
WALL	: 5.00 m ²
CORIDOR-STAIR-LIFT	: 7.00 m ²

GROSS FIGURE : 76.20 m²

1 LIVINGROOM & KITCHEN	: 22.00 m ²
2 BEDROOM	: 9.30 m ²
3 BEDROOM	: 9.00 m ²
4 BATHROOM	: 4.40 m ²
5 BALCONY	: 8.50 m ²
WALL	: 10.00 m ²
CORIDOR-STAIR-LIFT	: 13.00 m ²

GROSS FIGURE : 61.35 m²

1 LIVINGROOM & KITCHEN	: 17.90 m ²
2 BEDROOM	: 10.00 m ²
3 BATHROOM	: 3.45 m ²
4 BALCONY	: 12.00 m ²
WALL	: 8.00 m ²
CORIDOR-STAIR-LIFT	: 10.00 m ²



A - B Blocks (Roof Plan • План крыши)

GROSS FIGURE : 157.40 m²

UPPER PLAN : 116.00 m²

1 LIVINGROOM & KITCHEN	: 19.50 m ²
2 BEDROOM	: 13.00 m ²
3 BEDROOM	: 11.50 m ²
4 BATHROOM	: 4.50 m ²
5 BATHROOM	: 7.50 m ²
6 STAIR & HALL	: 10.50 m ²
7 BALCONY	: 25.00 m ²
8 BALCONY	: 4.00 m ²
9 BALCONY	: 1.50 m ²
WALL	: 10.00 m ²
CORIDOR-STAIR-LIFT	: 13.00 m ²

GROSS FIGURE : 149.10 m²

UPPER PLAN : 110.10 m²

1 LIVINGROOM & KITCHEN	: 25.50 m ²
2 BEDROOM	: 12.50 m ²
3 BEDROOM	: 10.00 m ²
4 BATHROOM	: 3.60 m ²
5 STAIR & HALL	: 7.50 m ²
6 BALCONY	: 28.00 m ²
WALL	: 10.00 m ²
CORIDOR-STAIR-LIFT	: 13.00 m ²

GROSS FIGURE : 142.65 m²

UPPER PLAN : 81.30 m²

1 BEDROOM	: 12.50 m ²
2 BEDROOM	: 12.00 m ²
3 BATHROOM	: 3.50 m ²
4 BATHROOM	: 4.40 m ²
5 STAIR & HALL	: 9.40 m ²
6 BALCONY	: 16.50 m ²
WALL	: 10.00 m ²
CORIDOR-STAIR-LIFT	: 13.00 m ²

